

УВЕДОМЛЕНИЕ

Уважаемые собственники помещений, члены ТСЖ!

9 апреля в 19 часов по инициативе собственника ЗАО «Строительная компания «Темп» в лице Николихиной С.А. **состоится годовое общее собрание собственников помещений многоквартирных жилых домов по адресу: Ярославский пр. дом 23 и дом 27 (форма проведения собрания очно-заочная)**

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится 9 апреля в 19 часов. (В связи с мерами по предупреждению распространения вирусной инфекции, предусмотренными правительством Санкт-Петербурга в постановлении №127 от 18 марта 2020 г. очная часть предусматривает проведение с применением имеющихся коммуникационных систем: система селекторной связи, телефонной связи и электронной почты.)

В случае непринятия участия в очном обсуждении вопросов Вы имеете право принять участие в собрании заочно.

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата начала голосования: 9 апреля 2021 года, с момента окончания очной части собрания.

Дата окончания приема решений собственников (дата окончания сбора бюллетеней): 18 часов 30 апреля 2021 года.

Повестка дня

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений с правом подписи протокола общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии (списком).
3. Принятие решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирных домах, управляемых ТСЖ «Ярославский, 27» на 2021-2022 год.

После проведения собрания собственников помещений 9 апреля в 19 часов 30 минут

по инициативе правления товарищества **состоится очное обсуждение вопросов повестки отчетного собрания членов ТСЖ «Ярославский, 27» (форма проведения собрания очно - заочная)** (В связи с мерами по предупреждению распространения вирусной инфекции, предусмотренными правительством Санкт-Петербурга в постановлении №127 от 18 марта 2020 г. очная часть предусматривает проведение с применением имеющихся коммуникационных систем: система селекторной связи, телефонной связи и электронной почты.)

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена с 9 апреля по 30 апреля 2021 года (дата окончания сбора бюллетеней 18 часов 30 апреля 2021 года)

Повестка дня общего собрания членов ТСЖ «Ярославский, 27»

1. Процедурные вопросы. Избрание секретаря общего собрания членов ТСЖ «Ярославский, 27».
2. Избрание счетной комиссии (списком).
3. Утверждение отчета председателя правления Товарищества об исполнении финансово-хозяйственного плана ТСЖ «Ярославский, 27» за 2020 год, в том числе по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах.
4. Утверждение акта проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Ярославский, 27» за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 года.
5. Утверждение финансово-хозяйственного плана на 2021 год и плановый период 2022 года, в том числе по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, установление обязательных платежей и взносов.
6. Утверждение использования дохода от хозяйственной деятельности ТСЖ «Ярославский, 27».
7. Выбор членов правления ТСЖ «Ярославский, 27».
8. Выбор ревизионной комиссии ТСЖ «Ярославский, 27».

Ознакомиться с материалами, которые будут рассмотрены на собрании можно в диспетчерской ТСЖ и на сайте <http://yar27.ru/>

Бюллетени с решениями собственников и членов ТСЖ по вопросам повестки просим передавать в период с 9 апреля по 30 апреля 2021 года в диспетчерскую ТСЖ (Ярославский проспект, дом 27).

**Правление ТСЖ
30.03.2021**